

## 1. Informacje ogólne o projekcie.

**Przedmiotem postępowania jest udzielenie zamówienia na świadczenie na rzecz Zamawiającego usług nadzoru inwestorskiego dla zadania - roboty budowlanej na terenie Muzeum w Przeworsku Zespół Pałacowo Parkowy pn. „Głęboka modernizacja energetyczna budynku Pałacu Lubomirskich w Przeworsku oraz budowa farmy fotowoltaicznej.**

Projekt pn. „Głęboka modernizacja energetyczna budynku Pałacu Lubomirskich w Przeworsku oraz budowa farmy fotowoltaicznej” obejmuje prace: - modernizacja przegrody Dach, - modernizacja przegrody Taras nad sala ekspoz.5, - modernizacja przegrody Ściana na gruncie 118 cm (piwnicy), - modernizacja przegród OZ „Wentylacja grawitacyjna”, - modernizacja przegród DZ, oraz kompleksową modernizację systemu grzewczego. W ramach projektu przewidziano także budowę farmy fotowoltaicznej (koszt niekwalifikowany). Kompleksowe działania termomodernizacyjne Pałacu Lubomirskich budynku Muzeum są konieczne dla: ograniczania emisji substancji szkodliwych do atmosfery, stopniowej eliminacji zagrożenia dla zdrowia ludzi, oraz ograniczenia przyspieszonego niszczenia budynku, co związane jest z zanieczyszczeniem powietrza. Ze względu na specyfikę budynku, który jest budynkiem zabytkowym, oraz fakt iż ostatnie poprawki budowlane były prowadzone ponad 40 lat temu stan techniczny wielu części budynku jest zły, co przekłada się na niską efektywność energetyczną budynku. Realizacja: I kw.2017-IV kw.2017r.

**Dla zobrazowania wielkości prac, które będą podlegały nadzorowi inwestorskiemu w załączeniu przedstawiamy przedmiary robót, decyzje Podkarpackiego Konserwatora Zabytków oraz Starosty Przeworskiego.**

Kompletna dokumentacja budowlana do wglądu u w siedzibie zamawiającego Muzeum w Przeworsku Zespół Pałacowo Parkowy, ul. Park 2, sekretariat.

Szczegółowe warunki i wymagania zamówienia określa załącznik nr 4 – wzór umowy.

Do podstawowych obowiązków Inspektora należy w szczególności:

- Nadzór inwestorski pełniony zgodnie z ustawą Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.).
- Uczestniczenie w procedurze przetargowej na wybór wykonawcy robót budowlanych i konserwatorskich, w tym obowiązek udzielania odpowiedzi na pytania wykonawców w porozumieniu z zamawiającym na etapie trwania procedury przetargowej.
- Udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez zamawiającego i wykonawcę.
- Przygotowanie na żądanie zamawiającego informacji i wyjaśnień związanych z realizacją zamówienia.
- Kontrola nad właściwą i terminową realizacją inwestycji.
- Reprezentowanie interesów zamawiającego na budowie.
- Monitorowanie postępu prac.
- Zabezpieczenie profesjonalnego i kompletnego nadzoru inwestorskiego nad prowadzonymi robotami.
- Nadzór i akceptacja przeprowadzanych prób, badań i sprawdzeń.
- Zapewnienie zgodności wykonanych robót z technicznymi i umownymi wymaganiami wykonania robót.

**Kod i nazwa zgodnie z CPV:**

Główny przedmiot: 71.52.00.00-9 – usługi nadzoru budowlanego.

**2. Wymagania odnoszące się do personelu wykonawcy:**

**Wykonawca będzie dysponował osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu, uprawnieniach niezbędnych do wykonania zamówienia oraz udzielał wyjaśnień na etapie wyłaniania w drodze przetargu nieograniczonego firmy która będzie realizowała roboty budowlane.**

- 1) **Inspektor nadzoru robót budowlanych - Kierownik Zespołu Nadzoru -** powinien posiadać uprawnienia budowlane o specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń (posiada co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe jako inspektor nadzoru/kierownik budowy przy realizacji robót polegających na budowie i/lub przebudowie i/lub remoncie budynków a także udokumentowane doświadczenie zawodowe do nadzorowania robót budowlanych i prac konserwatorskich na obiektach wpisanych do rejestru zabytków, - osoba ta posiada kwalifikacje o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (t.j. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.).  
- Osoba ta powinna również posiadać doświadczenie zawodowe przy nadzorowaniu co najmniej 2 obiektów zabytkowych o wartości robót nie mniejszej niż 500 000 zł.;

2) **Inspektor nadzoru robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**, posiadający co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe;

3) **Inspektor nadzoru robót w zakresie instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych**, posiadający co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe.

UWAGA: zamawiający dopuszcza możliwość połączenia funkcji inspektora nadzoru wymaganych branż (maksymalnie 2) pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.

### 3. Termin realizacji zamówienia

- Zamawiający wymaga aby inspektor nadzoru przystąpił do wykonania zamówienia od dnia zawarcia umowy.
- Umowa zostanie zawarta na okres realizacji zadania – tj. wykonania wszystkich robót, końcowego odbioru robót budowlanych. Planowany termin zakończenia realizacji robót budowlanych IV kwartał 2017 r.
- Miejscem wykonania zamówienia jest **Muzeum w Przeworsku Zespół Pałacowo – Parkowy**, ul. Park 2, 37-200 Przeworsk.

### 4. Zawartość oferty:

Wykonawca powinien dostarczyć następujące dokumenty:

- Oferta cenowa przygotowana zgodnie z wzorem podanym w załączniku nr 2, z podaniem ceny ryczałtowej – powiększonej o należny podatek VAT.
- Wykaz personelu proponowanego do wykonania zamówienia zgodnie z wymogami zamawiającego.
- Kopie uprawnień budowlanych z dokumentami potwierdzającymi posiadanie kwalifikacji o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (t.j. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.).

### 5. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

Pan Tomasz Syk – Dyrektor Muzeum

Pan Grzegorz Drabik - Kierownik Działu Rewaloryzacji Parku

Tel. **792 777 611**; Fax (0)16 648 86 42; e-mail: [biuro@muzeum.przeworsk.pl](mailto:biuro@muzeum.przeworsk.pl)

### 6. Oznaczenie oferty, miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert.

- Oferty należy dostarczyć do siedziby zamawiającego i złożyć w sekretariacie lub przesłać pocztą na adres: **Muzeum w Przeworsku Zespół Pałacowo – Parkowy**, ul. Park 2, 37-200 Przeworsk.

- Oferty należy umieścić w zapieczętowanej kopercie oznaczonej napisem: „Oferta – pełnienie funkcji inspektora nadzoru” – nie otwierać przed dniem 31.01.2017 r. do godz. 14.10.
- Termin składania ofert upływa w dniu 31.01.2017 r. o godz. 14.00.
- Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 31.01.2017 r. godz. 14.10 – pokój Dyrektora Muzeum.

#### 7. Kryteria oceny ofert.

- Cena ryczałtowa określona w formularzu ofertowym – 100%
- Cena będzie obliczona wg następującej formuły:  
$$\text{Cena oferty} = \text{cena oferty najtańszej} / \text{cena oferty badanej} \times 100\%$$

#### 8. Postanowienia końcowe.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- Odwołania postępowania, unieważnienia go w całości lub w części,
- Zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty,
- Żądania szczegółowych informacji, dokumentów i wyjaśnień od wykonawców na każdym etapie postępowania,
- Zamawiający wymaga aby osoby wskazane w wykazie i spełniające wymagania zamawiającego w zakresie doświadczenia i kwalifikacji bezwzględnie brały udział w jego realizacji.
- Zamawiający dopuszcza zmianę osób jedynie w sytuacji przedstawienia przez wykonawcę osób posiadających co najmniej takie same kwalifikacje i doświadczenie jak wymagane przez zamawiającego dla poszczególnych branż..



\_\_\_\_\_  
(Pieczęć Wykonawcy)

## FORMULARZ OFERTOWY

*Pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad wykonaniem prac konserwatorskich i robót budowlanych w ramach zadania pn. „Głęboka modernizacja energetyczna budynku Pałacu Lubomirskich w Przeworsku oraz budowa farmy fotowoltaicznej,*

Dane Wykonawcy:

Nazwa:.....

Adres:.....

Tel.....

Fax.....

Adres e-mail.....

Oferujemy wykonanie usługi objętej przedmiotem zamówienia za cenę

brutto \_\_\_\_\_ zł

(słownie: \_\_\_\_\_ zł).

W tym podatek Vat .....zł.

**Oświadczamy, że usługi objęte zamówieniem zamierzamy: wykonać sami /zlecić podwykonawcy.**

Jednocześnie oświadczamy, że:

1. Zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia i nie wnosimy do nich zastrzeżeń.
2. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą do dnia 28 lutego 2017 r.
3. Oświadczamy, że projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku przyznania nam zamówienia, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Oferta została złożona na \_\_\_\_\_stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr \_\_\_\_\_do nr \_\_\_\_\_.

6. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- (1) \_\_\_\_\_
- (2) \_\_\_\_\_
- (3) \_\_\_\_\_
- (4) \_\_\_\_\_
- (5) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Miejsce i data)

\_\_\_\_\_  
(pieczęcie i podpisy Osób Uprawnionych)



\_\_\_\_\_  
(Pieczęć Wykonawcy)

**Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia pn: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad wykonaniem prac konserwatorskich i robót budowlanych w ramach zadania pn. „Głęboka modernizacja energetyczna budynku Pałacu Lubomirskich w Przeworsku oraz budowa farmy fotowoltaicznej,**

L.p.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe	Doświadczenie zawodowe w zakresie wymaganym w zaproszeniu	Podstawa dysponowania przez Wykonawcę tymi osobami (wskazać formę współpracy)

\_\_\_\_\_  
(Miejsce i data)

\_\_\_\_\_  
(pieczęcie i podpisy Osób Uprawnionych)



(Pieczęć Wykonawcy)

Projekt umowy

## UMOWA NR ...../17

### O PEŁNIENIE NADZORU INWESTORSKIEGO

zawarta w dniu .....2017 r. w Muzeum w Przeworsku Zespół Pałacowo – Parkowy, ul. Park 2, 37-200 Przeworsk, pomiędzy:

- 1) Muzeum w Przeworsku Zespół Pałacowo – Parkowy, ul. Park 2, 37-200 Przeworsk, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:  
- Dyrektora Muzeum – Pana Tomasza Syka  
a

a firmą .....z siedzibą w .....

zwaną dalej **Wykonawcą** reprezentowaną przez

1. ....

2. ....

została zawarta umowa następującej treści:

#### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest udzielenie zamówienia publicznego w trybie postępowania prowadzonego na podstawie Wytycznych Instytucji Zarządzającej RPO WP na lata 2014-2020 w sprawie udzielania zamówień współfinansowanych ze środków EFRR, w stosunku do których nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych (zasada rozeznania rynku) - **na świadczenie usług z zakresu zorganizowania nadzoru inwestorskiego dla zadania - roboty budowlanej na terenie Muzeum w Przeworsku Zespół Pałacowo Parkowy pn. „Głęboka modernizacja energetyczna budynku Pałacu Lubomirskich w Przeworsku oraz budowa farmy fotowoltaicznej”**, która jest finansowana ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 w ramach Osi Priorytetowej 3 Czysta Energia Działanie 3.2 Modernizacja energetyczna budynków oraz Powiatu Przeworskiego.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych i prac



konserwatorskich na obiekcie Muzeum w Przeworsku Zespół Pałacowo Parkowy wpisany do rejestru zabytków.

3. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
  - Oferta wykonawcy,
  - Zaproszenie do złożenia oferty wraz z załącznikami.

## **§ 2**

### **Terminy**

Termin wykonania umowy:

- 1) Termin rozpoczęcia: od daty podpisania umowy,
- 2) Termin zakończenia: do dnia zakończenia i odbioru wszystkich robót budowlanych w ramach zadania, o którym mowa w §1.

## **§ 3**

### **Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie za wykonanie zleconego w § 1 nadzoru inwestorskiego wynosić będzie netto : ..... zł, brutto : ..... zł.
2. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 nie podlega waloryzacji ani żadnej zmianie. W razie wydłużenia cyklu wykonywania nadzorowanych robót bez winy „Nadzoru inwestorskiego”, a także w przypadku zmiany zakresu nadzorowanych robót zmianę wynagrodzenia należy uzgodnić w formie aneksu do umowy.
3. Wynagrodzenie umowne zostanie zapłacone „Nadzorowi inwestorskiemu” w 4 transzach: trzy pierwsze transze o łącznej wartości 75 % całkowitej wartości umowy uzależnione zostaną od stopnia zaawansowania robót przez Wykonawcę robót budowlanych, ostatnia 4 transza w wysokości 25 % całkowitej wartości umowy zostanie wypłacona po zakończeniu zadania i odbiorze końcowym.
4. Zmiana terminu zakończenia czynności nadzoru spowodowana przedłużeniem czasu realizacji inwestycji nie wpłynie na wysokość przewidzianego umową wynagrodzenia inspektora nadzoru.
5. Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia nie ulegnie zmianie w przypadku zwiększenia zakresu lub kosztów inwestycji.

## **§ 4**

### **Warunki wykonania przedmiotu umowy**

1. Wykonawca zobowiązany będzie realizować usługę nadzoru inwestorskiego zgodnie z obowiązującymi normami i wiedzą techniczną, określonymi m.in. ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) przy zachowaniu należytej staranności, właściwej organizacji pracy oraz zasad BHP.
2. Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych obejmuje :
  - a) sprawdzenie i zapoznanie się z dokumentacją techniczną inwestycji;

- b) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- c) współpraca z nadzorem konserwatorskim i archeologicznym;
- d) rozwiązywanie problemów technicznych w trakcie inwestycji;
- e) uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich odstępstw i zmian technologii robót, materiałów i urządzeń, zgłaszanych przez Wykonawcę robót, szczególnie w sytuacjach, gdy zmiany te mogą skutkować rozszerzeniem zakresu rzeczowego określonego umową lub podwyższeniem kosztów realizacji robót;
- f) sprawdzanie jakości wykonanych robót budowlanych, wbudowanych materiałów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów i materiałów budowlanych wadliwych oraz nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
- g) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach instalacji, urządzeń technicznych;
- h) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych pisemnie, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych;
- i) żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymanie dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;
- j) przygotowanie i stwierdzenie gotowości do odbioru robót oraz udział w czynnościach odbioru robót;
- k) potwierdzanie ilości wykonanych robót;
- l) potwierdzenie usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze;
- m) uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych okresu gwarancji;
- n) organizowanie i prowadzenie narad technicznych, problemowych i innych spotkań, w których będą uczestniczyć wszystkie strony zaangażowane w realizację zadania, w tym także na wniosek Zamawiającego;
- o) sporządzenie protokołów konieczności w przypadku potrzeby wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, wycena i uzasadnienie konieczności wykonania tych prac oraz wnioskowanie do zamawiającego o ich akceptację;
- p) organizacja oraz przeprowadzenie odbioru końcowego oraz przygotowanie protokołu odbioru w porozumieniu z zamawiającym;

- q) sprawdzanie posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów (atestów, świadectw jakości, wyników badań) dotyczących prefabrykatów i innych wyrobów, których oceny jakości dokonuje na placu budowy przed ich wbudowaniem;
  - r) wykonywanie innych czynności, nie wymienionych w umowie, które zostaną uznane za niezbędne dla prawidłowej realizacji robót budowlanych;
3. Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w czynnościach przekazywania wykonawcy robót budowlanych terenu budowy.
  4. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia na bieżąco kontroli ilościowej i jakościowej wykonanych prac oraz za kontrolę pod względem zgodności wykonania robót budowlanych z warunkami zawartymi w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych.
  5. Nadzór inwestorski sprawowany będzie przez cały okres realizacji zadania do chwili spisania protokołu końcowego oraz przez cały czas trwania gwarancji określonej w umowie z Wykonawcą robót budowlanych

#### § 5.

1. „Nadzór inwestorski” zobowiązuje się zlecony nadzór inwestorski wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami wymienionymi w § 4.

W imieniu „nadzoru inwestorskiego” funkcję inspektora nadzoru pełnić będzie :

- ..... - branża konstrukcyjno-budowlana ,nr upr .....

zam. ....

- ..... – branża instalacyjno – sanitarna ,nr upr. ....

zam. ....

- ..... – branża elektryczna ,nr upr. ....

zam. ....

Funkcję inspektora wiodącego sprawować będzie: .....

#### § 6

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania czynności objętych umową, ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania.

#### § 7

## **Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w sytuacji nie zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych.

### **§ 8**

1. Poza przypadkiem, o którym mowa w § 7 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie w terminie 7 dni,
  - 2) Trzykrotne udowodnienie niedochowania należytej staranności przy wykonywaniu przez inspektora nadzoru.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 9**

#### **Kary umowne.**

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają kary umowne, które będą naliczane w wypadkach i wysokościach określonych w niniejszej umowie.
2. Zamawiający może naliczyć dla inspektora nadzoru karę umowną w wysokości:
  - a) 10% wynagrodzenia umownego brutto w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności za które odpowiada inspektor nadzoru,
  - b) 500 zł (pięćset zł) za brak udziału w odbiorach bez uzasadnionej przyczyny losowej lub bez uprzedniego powiadomienia umożliwiającego zamawiającemu przesunięcie terminu odbioru,
  - c) 200 zł (dwieście zł) za nieprzybycie na budowę pomimo wcześniejszych pisemnych ustaleń terminu pobytu, dokonanych z zamawiającym,
  - d) 1000 (tysiąc zł) za każdy udowodniony przypadek niedochowania należytej staranności przy wykonywaniu swych obowiązków.
  - e) Inspektor nadzoru może naliczyć dla zamawiającego karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy wskutek okoliczności za które odpowiada zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
4. W przypadku, gdy wysokość szkody przekracza wysokość kary umownej Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.

## **§ 10**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w niżej wymienionych przypadkach:
  - 1) zmiana osób występujących po stronie Zamawiającego/Wykonawcy;
  - 2) zmiana terminu wykonania umowy, ewentualnie wstrzymanie/wznowienie usług, ze względu na:
    - a) przedłużenie procedury przetargowej;
    - b) przedłużenie terminu realizacji robót budowlanych;
    - c) zmiany stanu prawnego;
3. Zmiana postanowień umowy w związku ze zmianą stawki podatku od towarów i usług (VAT) w przypadku zmiany obowiązujących, w tym w zakresie przepisów;
4. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie, za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności;
5. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia powyższych okoliczności;
6. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie

## **§ 11**

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego.

## **§ 12**

1. Strony umowy oświadczają, iż zapoznały się z umową i dokonały interpretacji jej poszczególnych postanowień, w celu wyeliminowania ewentualnych mogących powstać w przyszłości sporów na tle jej wykonania i nie zgłaszają żadnych uwag.
2. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji tej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

### § 13

Nadzór nad realizacją umowy powierza się:

- 1) Ze strony Wykonawcy .....
- 2) Ze strony Zamawiającego .....

### § 14

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, jeden Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**